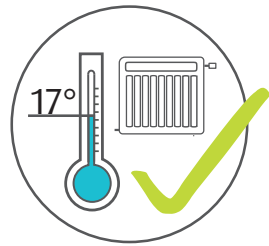


# Merkblatt: Richtiges Lüften und Heizen

## Wie werden Wohnungen richtig **geheizt**?

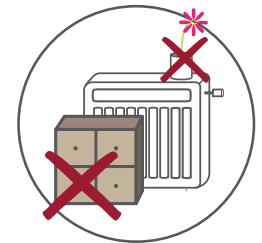
Lassen Sie Räume in Ihrer Wohnung während der Heizperiode **nicht unter 17 °C auskühlen**. Dies gilt auch für Zeiträume, in denen die Wohnung unbewohnt ist.



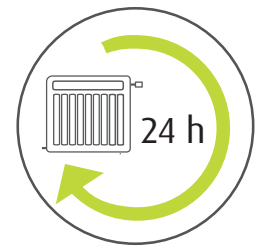
mindestens 5 cm

Stellen Sie Möbel mit einem **Abstand von mindestens 5 cm** zu Außenwänden oder Kommunwänden (Wände zwischen zwei Häusern) auf und bringen Sie **keine großen Bilder** an diesen Wänden an.

Halten Sie **Heizkörper frei**, damit die Heizungsluft im Raum zirkulieren kann.



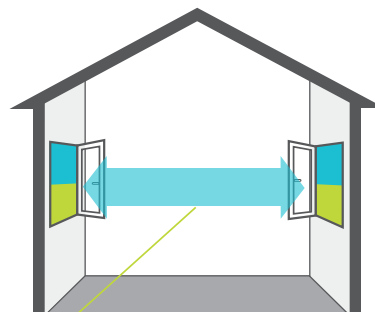
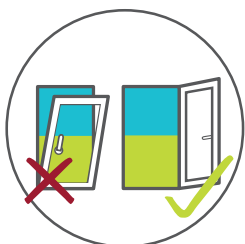
Heizkosten fallen erwiesenermaßen geringer aus, wenn die **Heizung kontinuierlich durchläuft**, statt sie immer wieder auf- und zuzudrehen.



## Wie werden Wohnungen richtig **gelüftet**?

Durch das Lüften sollte ein möglichst wirkungsvoller Austausch der feuchtigkeitsbelasteten Luftmengen erfolgen.

Öffnen Sie Fenster beim Lüften **immer vollständig** — mit gekippten Fenstern kann kein ausreichender Austausch erfolgen.



Achten Sie auf **Querlüften**, d. h. es sollten gleichzeitig alle Fenster geöffnet werden.

Lüften Sie **mehrmals am Tag** für zirka 5-10 Minuten. Bei Frost sollte diese Dauer nicht überschritten werden, da sonst Möbel und Mauerwerk zu stark auskühlen.

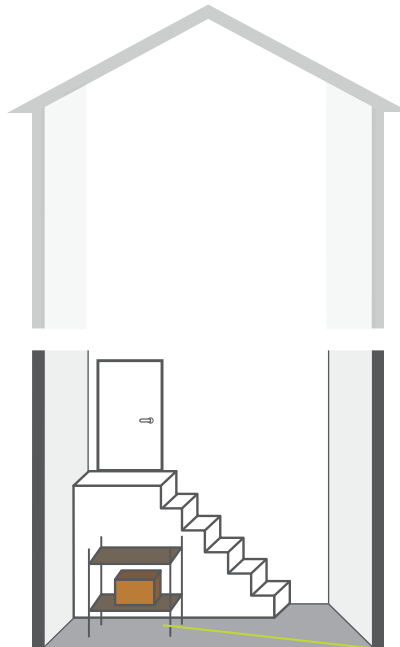


## Was muss bei **Kellerräumen** beachtet werden?

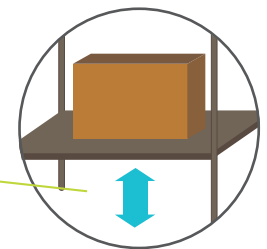
Der Kellerbereich inkl. Ihrem Kellerabteil ist nicht beheizt.

Dadurch herrschen eine höhere Luftfeuchtigkeit, sowie niedrigere Luft- und Oberflächentemperatur der Wände und des Bodens, als in beheizten Räumen.

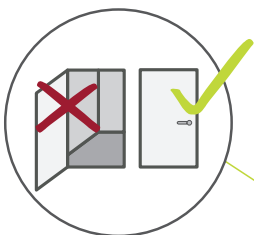
Lagern Sie dort **keine wertvollen** oder **feuchtigkeitsempfindlichen Gegenstände** wie z. B. Kleidung, Bücher, Akten, Lederwaren.



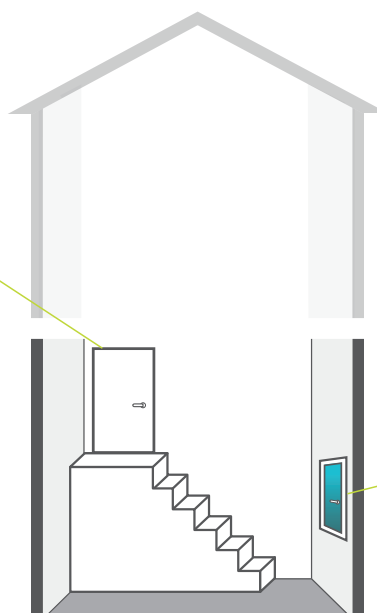
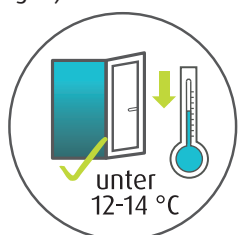
Kartonagen im Keller **nicht direkt auf den Boden** oder an die Wand stellen, da durch die erhöhte Oberflächenfeuchtigkeit Feuchtigkeitsschäden entstehen können.



Die **Brandschutztüren** zu den Treppenhäusern bitte **immer geschlossen** halten. (Ansonsten strömt warme Luft vom Treppenhaus in den kühlen Kellerbereich und erzeugt eine höhere Raumfeuchte durch Oberflächenkondensation).



Kellerfenster im Sommer **nur in den Morgenstunden oder abends** öffnen (die Außentemperatur sollte unter 12-14 °C liegen).



**Im Sommer Kellerfenster geschlossen** halten, um die Feuchtigkeit nicht zusätzlich zu erhöhen.

